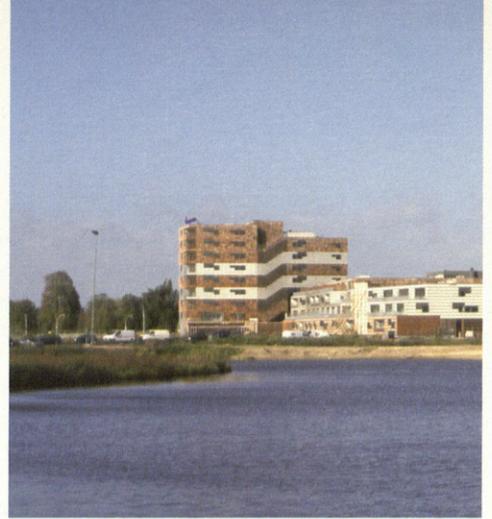


04 edificio de viviendas en zwolle

Werkererlaan 41, Zwolle. Overijssel. Holanda. 2005

ONIX



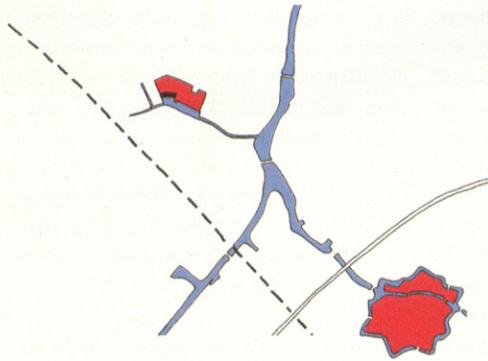
El complejo Exodus conforma el borde Sur de una nueva área comercial y residencial en la periferia de Stadshagen en Zwolle. El conjunto está compuesto por una cadena de edificios que enmarcan la transición hacia el entorno campestre.

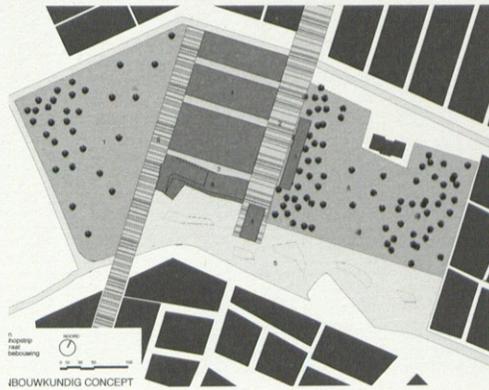
El edificio se creó fusionando un prisma vertical con un volumen horizontal, donde una calle residencial elevada proporciona acceso a las viviendas. Esta calle horizontal marca una suave transición hacia el acceso al volumen vertical. Éste se configura como una escalera doble que se envuelve alrededor del espacio de entrada.

Las sucesivas transformaciones que sufrió el bloque se deben fundamentalmente a las circulaciones internas nece-

sarias. Una decisión importante fue retranquear el edificio en la parte Norte para hacer la calle comercial más ancha. Esta zona funciona como una plaza y como una calle. En el aparcamiento este retranqueo marca el acceso del público hacia el área comercial. El aparcamiento se quiebra en su parte Sur para facilitar la carga y descarga. La calle residencial, donde se ubican tanto entradas a viviendas como terraza y espacio públicos, invita a usos inesperados de la misma.

Se pueden apreciar sutiles transformaciones en el envoltorio del edificio como variaciones de tamaño de ventanas y superficies de madera y acristaladas. Este edificio contiene 45 tipos diferentes de viviendas, desde apartamentos hasta "viviendas puente", según su situación dentro del conjunto.



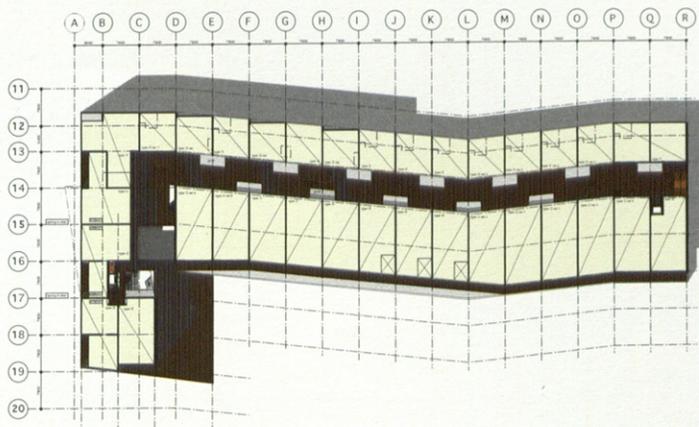


ARQUITECTOS:
Haiko Meijer
Alex van der Beld

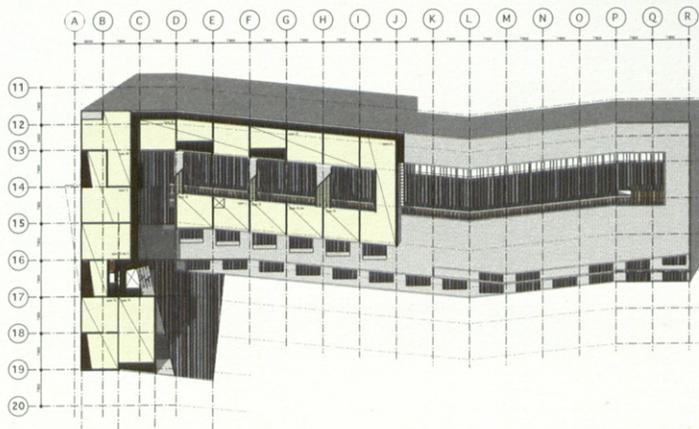
COLABORADORES:
Jeroen Boersma, Rene Harmanni, Femke Pijnaker, Allart Vogelzang, Martijn Woldring, Buddy de Kleine, Siert-Willem Helder, Klaas Lindeman.
Empresa Constructora: SchutteBouwbedrijf b.v.

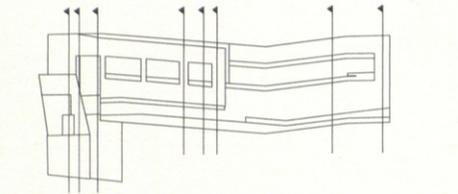
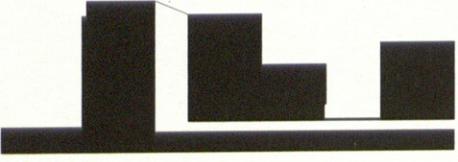
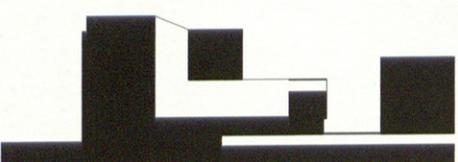
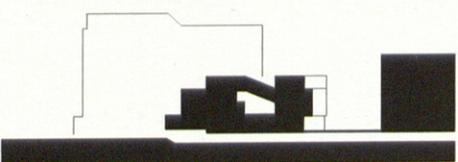
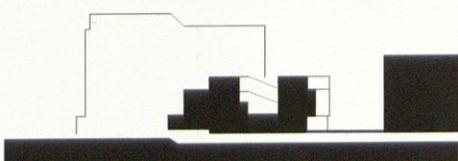
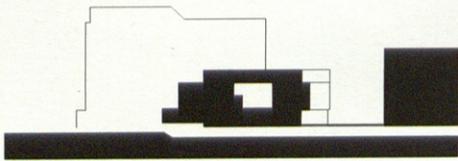
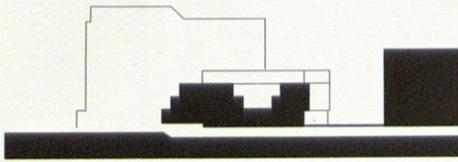
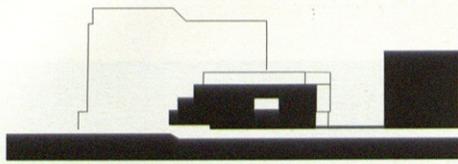
PROMOTOR:
ING-Vastgoed

FOTÓGRAFO:
Dekan (Peter de Kaan)

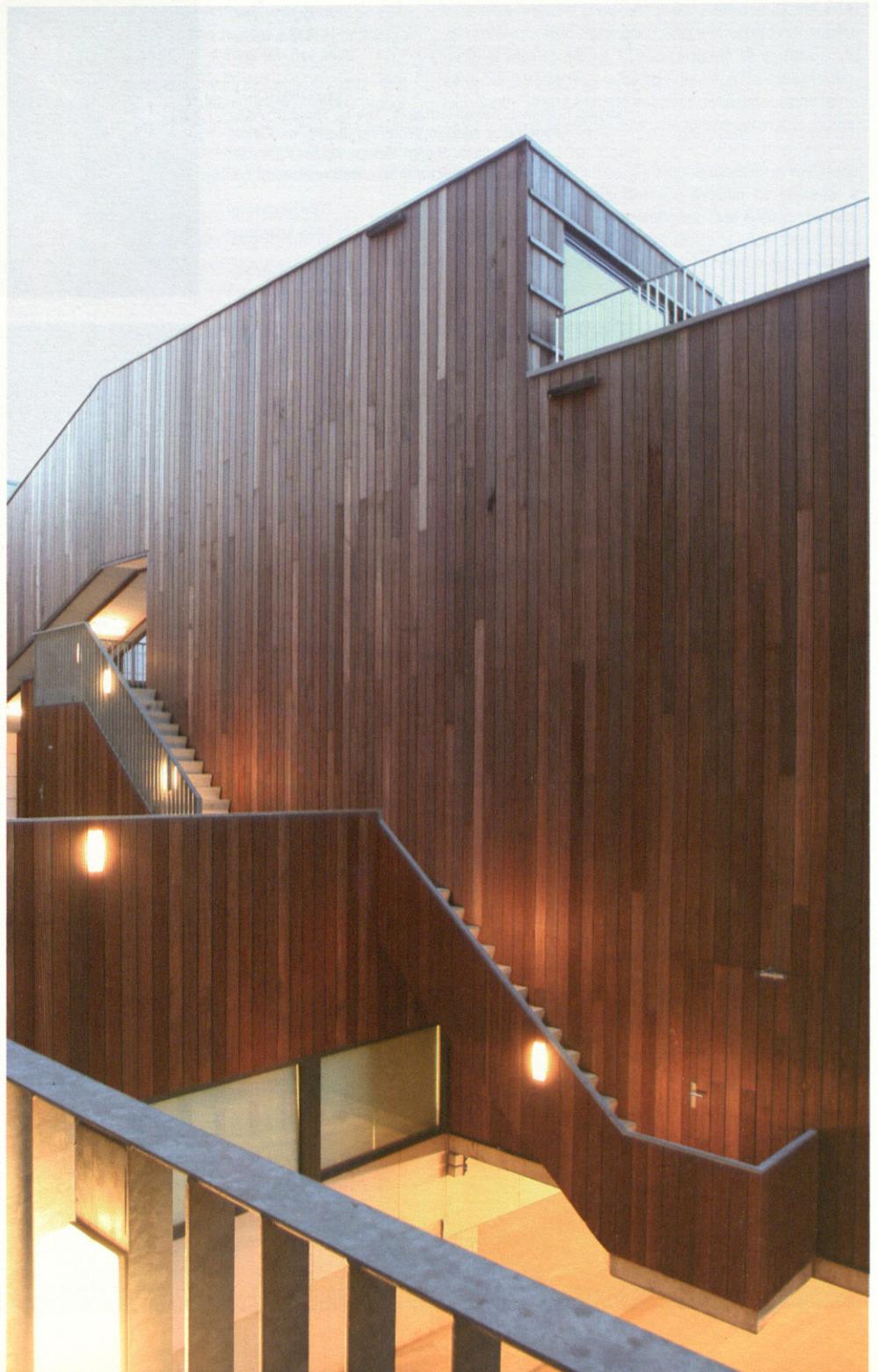
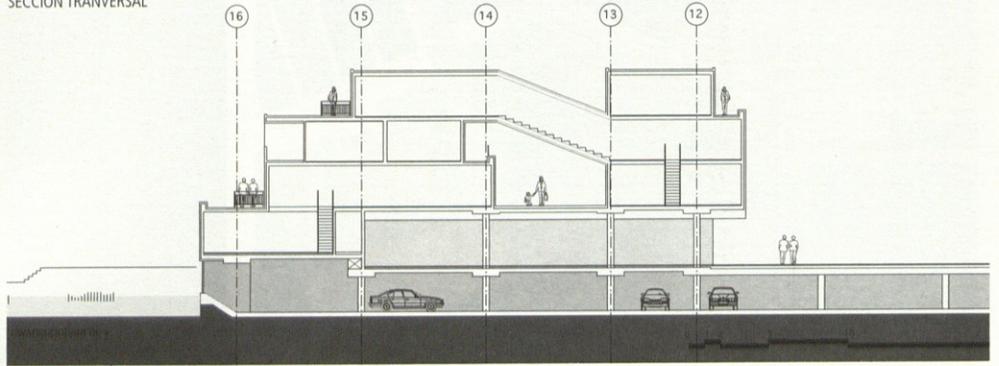


PLANTA PRIMERA Y TERCERA

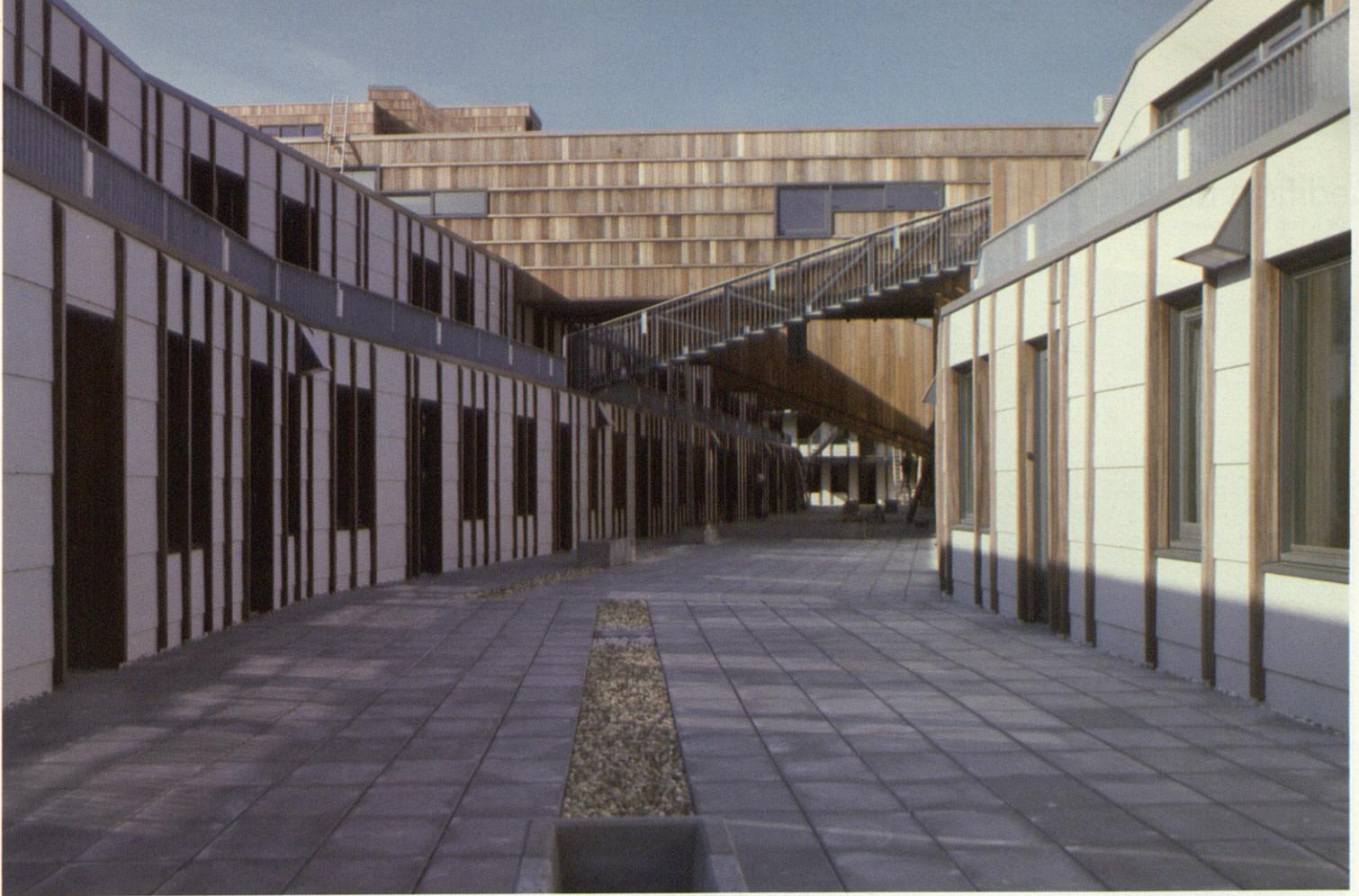




SECCIÓN TRANVERSAL



0 5 10 20 50



TIPOS DE VIVIENDA

